

# ICH BAU MIT *Plus*





## IHRE EIGEN- LEISTUNG – IHR PLUS

Den Bau des eigenen Hauses aktiv mitzugestalten, macht Freude und bringt einen weiteren Vorteil: Sie sparen Kosten.



### Sie bestimmen den Leistungsumfang

Bei AUST-Bau können Sie vom Spatenstich bis zum bezugsfertigen Haus Eigenleistungen übernehmen. Wo und wie Sie sich einbringen, welche Gewerke AUST-Bau übernimmt, entscheiden Sie selbst und wird in der Bauplanung berücksichtigt. Wir organisieren die Abläufe rund um Ihren Beitrag, sodass Sie flexibel bleiben.

### Mitbauen und Können gezielt einsetzen

AUST-Bau ist Teil der starken WIMBERGER Gruppe – damit stehen Ihnen Spezialisten für alle Gewerke zur Seite. Bei jedem Gewerk können Sie Leistungen selbst übernehmen. Vielleicht möchten Sie Böden legen, ausmalen oder verputzen? Sehr gern. Gleichzeitig können Sie sich darauf verlassen, dass alle übrigen Arbeiten von AUST-Bau zuverlässig und in bester Qualität ausgeführt werden.

### Leistbarkeit sichern durch aktives Mitgestalten

Die professionell betreute und begleitete Eigenleistung vermittelt nicht nur das gute Gefühl, das eigene Haus mit den eigenen Händen mitverwirklicht zu haben, sondern sichert für das Projekt auch das Thema Leistbarkeit ab. Ihr persönlicher AUST-Bau Ansprechpartner begleitet Sie durch das gesamte Projekt, stimmt die Zeitfenster für Ihre Eigenleistungen laufend mit Ihnen ab.

Profitieren Sie von der Sicherheit und Erfahrung der WIMBERGER Gruppe:



Jahrzehnte  
an Erfahrung



Individuelle  
Planung



Partner-  
Netzwerk



Individuelle  
Leistungsauswahl



Sicherheit  
& Vertrauen



Experten-  
Beratung



ICH BAU MIT!  
System



Alle Leistungen  
in einer Gruppe



# ICH BAU MIT *Plus*

## Ihr individueller AUST-Bau Weg zum fertigen Haus

Sie entscheiden, in welchen Bereichen Sie sich aktiv einbringen möchten. Dabei werden die gewünschten Eigenleistungen von uns optimal in den Bauablauf integriert. Ihr persönlicher AUST-Bau Ansprechpartner sorgt für klare Abstimmung, reibungslose Abläufe und begleitet Sie sicher durch alle Bauphasen.

## DIESES PLUS AN VORTEILEN BIETET NUR AUST-BAU

### Mit AUST-Bau bauen – mit Mehrwert bauen

Als Baufamilie wünscht man sich zuverlässige Partner, hochwertige Qualität und transparente Kosten. Das ist für AUST-Bau ebenso selbstverständlich wie individuelle Planung, perfekte Organisation und ein reibungsloser Baustellenablauf. Verlassen Sie sich auf einen führenden Anbieter mit Weitblick und genießen Sie ein Plus an Vorteilen, das nur AUST-Bau bietet.

### IHR PLUS AN MÖGLICHKEITEN

Wir machen Ihren Hausbau einfach – von der Erstberatung bis zum Einzug. Durch die umfangreichen Strukturen der WIMBERGER Gruppe können wir Ihnen alle Gewerke vom Rohbau bis zum bezugsfertigen Haus aus einer Hand bieten.



### IHR PLUS AN INDIVIDUALITÄT

Wir sorgen dafür, dass Ihr Haus einzigartig wird und planen exakt nach Ihren Wünschen. Ihr persönlicher AUST-Bau Ansprechpartner begleitet und führt Sie durch alle Bauphasen.



### IHR PLUS AN MITGESTALTUNG

Sie möchten mitbauen und Kosten sparen? Bei AUST-Bau können Sie in allen Bauphasen Eigenleistungen übernehmen – den Rest übernehmen wir.



### IHR PLUS AN ERFAHRUNG

Wir stehen für Zuverlässigkeit und Handschlagqualität. Höchste Umsetzungs-kompetenz, absolute Kosten- und Termin-treue sowie ein breites Netzwerk sprechen seit vielen Jahren für AUST-Bau.



# JETZT IHR BAUPROJEKT MIT AUST-BAU STARTEN!



## ICH BAU MIT *Plus*

Ein Haus entsteht nicht nur am Plan, sondern auch durch das Gefühl, selbst mitgestaltet zu haben. Genau dafür steht AUST-Bau: Sie bringen sich dort ein, wo es für Sie passt, und profitieren gleichzeitig von einer professionell geführten Baustelle.

### Ob einzelne Arbeiten oder mehrere Schritte:

Ihre Eigenleistungen werden sinnvoll in den Ablauf integriert, sauber koordiniert und fachlich begleitet. Alles andere übernimmt AUST-Bau mit bewährter Qualität und verlässlicher Organisation.

**Ihr Plus:** Mitbauen, Kosten sparen und trotzdem auf Sicherheit, Termin- und Kostentreue vertrauen.



JETZT KOSTENLOSEN BERATUNGSTERMIN  
VEREINBAREN UNTER **02556 / 72 28**

**Aust-Wimberger Bau GmbH**  
Lundenburgerstraße 39, 2143 Großkrut  
Tel. 02556 / 72 28 | office@austbau.at

**AUST**  
Ihr Massiv-Baumeister ■■■■

[austbau.at](http://austbau.at)